



Koncepce obecních budov

Dne 14. 4. 2025 zpracoval Tomáš Pavelka, starosta obce

Dne 22. 4. 2025 komise rozvoje obce doporučila realizaci koncepce

Dne 29. 4. 2025 koncepce byla schválena na zasedání zastupitelstva usnesením č. 5c/2/2025

Úvod

Tato koncepce vznikla jako výstup z konzultací s architekty, dále s komisí rozvoje obce, dalšími poradními orgány obce a zastupitelstvem obce Mořice. Podkladem pro ni je i Program rozvoje obce. Koncepce v sobě jednoduše shrnuje plánované záměry a jejich výchozí stav. Cílem je vytvoření shrnutí záměrů a jejich postupná koordinovaná příprava a realizace. Záměry jsou v různé fázi realizace, proto je třeba vnímat tuto koncepci spíše jako koordinující než rigidně neměnnou.

Zámek (28)

Budoucí centrum služeb obce

Využití: obecní úřad, pošta, obřadní místnost, kroužek pro děti, mateřské centrum, půdní multifunkční sál, kavárna, kanceláře, kadeřnictví, kosmetika apod.

Stav: příprava architektonické studie

Statek (12)

Živá vesnická usedlost

Využití: knihovna, hospoda a víceúčelový sál mezi nimi

Stav: příprava architektonické studie

Bývalý obchod (151)

Volný objekt v centru obce

Využití: komunitní bydlení pro seniory, ubytovací kapacity

Stav: nezahájené architektonické práce

Budova bývalé pošty (104)

Nájemní dům s minoritním prostorem pro služby

Využití: byty, krátkodobé ubytování nebo prostor pro službu v nebytovém prostoru, ústředna VO

Stav: částečně zrekonstruováno

Obecní úřad (68)

Volný objekt pro bydlení nebo obecní zázemí

Využití: byty nebo obecní služby, kanceláře apod.

Stav: zrekonstruováno pro stávající využití



Prostor bývalého koupaliště

Místo radosti pro nejmenší občánky
Využití: dětská skupina a budoucí park
Stav: DS připravena pro výstavbu, park ve fázi studie

Budova bývalé kotelny MŠ (1)

Zázemí pro stravování
Využití: kuchyň pro MŠ, DS, zaměstnance a externí strážníky
Stav: připraveno pro výstavbu

Hasičská zbrojnice

Centrum spolků, zázemí pro hasičskou jednotku obce
Využití: multifunkční prostor pro spolky, rodinné oslavy, kulturní a společenské využití obce, v druhé části zázemí zásahové jednotky a garáže
Stav: studie pro realizaci multifunkčního zázemí, připraveno pro realizaci; zbytek objektu po rekonstrukci z roku 2015

Další stavby

Obec dále vlastní budovu MŠ, budovu sociálních bytů, kde je aktuální stav stavem optimálním z pohledu této koncepce. Rovněž koncepce nezahrnuje studie a projekty pro veřejná prostranství a zeleň v intravilánu i extravilánu obce apod.
Další pozemky a nemovitosti obce nejsou aktuálně předmětem této koncepce, mohou být do ní zařazeny při její změně nebo aktualizaci.

Dne 29. 4. 2025

Tomáš Pavelka

starosta